

Zápisnica zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program: 1. Privítanie

2. Procedurálne záležitosti

3. Schválenie programu zasadnutia

4. Informácia spoločnosti Ecoled solutions a.s. o možnosti alternatívy verejného osvetlenia

5. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 5/2012 o poplatku za KO a DSO na území obce Tesárske Mlyňany

6. Návrh VZN č. 3/2013 obce Tesárske Mlyňany o nakladaní s komunálnymi odpadmi

7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Zuzana Pivarčiová, Lipová 128, Tesárske Mlyňany

8. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Peter Chlup, Lipová 134, Tesárske Mlyňany

9. Rôzne

10. Záver

K bodu 1. a 2:

Pán starosta privítal prítomných poslancov. Určil zapisovateľku Ing. Eriku Zlatňanskú. Ďalej overovateľov zápisnice p. poslanca Michala Pivarčiho a p. poslanca Ing. Jozefa Záhorského a návrhovú komisiu na zostavenie uznesenia p. poslankyňu Ivanu Pavlovičovú a p. poslanca Jána Horvátha, hlasovanie za 5, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0.

K bodu 3:

Pán starosta dal hlasovať za program so zmenou, a to s prerokovaním žiadosti p. Anny Mozdíkovej, ktorú prišla predniesť p. Zita Lacová hneď za bodom 3, hlasovanie za program s uvedeným posunutím bodov – za 5, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0.

Pán starosta dal slovo p. Zite Lacovej, ktorá tlmočila žiadosť p. Anny Mozdíkovej o poskytnutie finančnej pomoci pri realizácii zavedenia elektrickej prípojky do unimobunky, nakoľko jej padá dom, ktorý sa bude musieť zbúrať, preto je nutné elektrickú prípojku z domu odpojiť. Súrne potrebuje pomoc, nakoľko nemá finančné prostriedky. Zakúpila si unimobunku za 300 €, v obci sa zo zbierky vyzbieralo cca 160 € ale je to stále na elektrickú prípojku málo. Ide iba o to, aby mohla v tejto unimobunke svietiť, sama si pomôcť nevie a preto žiada obec o pomoc.

Poslanci po rozprave, nakoľko pôjde o prekládku elektriny pre p. Annu Mozdíkovú, schválili jednorázový sociálny príspevok vo výške 200 € na zavedenie elektrickej prípojky do unimobunky na jej vlastnom pozemku s tým, že projekt na realizáciu a revíziu prisľúbil p. Milan Polák zdarma. Hlasovanie za finančný príspevok za 4, zdržal sa 1, proti 0, nehlasoval 0. Po hlasovaní prišiel p. poslanec Plaštiak Vladimír.

K bodu 4:

Pán starosta privítal zástupcu firmy Ecoled solutions Ing. Vorobela, ktorému dal slovo.

Ing. Vorobel ako zástupca firmy Ecoled solutions predniesol ponuku na LED svietidlá, pri ktorých by obec mohla mať až 70% úsporu na verejnom osvetlení, nakoľko obce nemajú peniaze, robia to formou prenájmu na obdobie 13 rokov za sumu nájmu cca 10 990 € mesačne. Keby obec mala peniaze cena výmeny verejného osvetlenia by bola cca 75 500€. Úspora energie v súčasnosti, keby obec svietila celú noc, by bola cca 37%, nakoľko ale naša obec v noci verejné osvetlenie vypína, mesačné nájomné by predstavovalo teraz pre obec zvýšenie o 200€ v porovnaní so súčasnými mesačnými zálohami za elektrickú energiu. Firma dáva záruku na osvetlenie 20 rokov, svietivosť by neklesla, garantovaná svietivosť je na 90%, cena jedného svietidla je cca 500€.

Pán starosta poďakoval Ing. Vorobelovi za informáciu o alternatíve LED verejného osvetlenia a povedal, že poslanci si ponuku musia zvážiť a potom sa rozhodnúť o ďalšom riešení.

p. Polák povedal, že pozeral na internete viacej ponúk a cena je vysoká, dajú sa kúpiť slušné a kvalitné LED svietidlá aj za cenu 250€ bez DPH možno starší model ale tak isto výkonné a kvalitné.

Na zasadnutí boli prítomní aj občania obce p. Marián Solčiansky ml. a Vladimír Forgáč ml., ktorí majú skúsenosť v tejto oblasti a p. Solčiansky sa vyjadril, že je to drahé, v súčasnosti už existuje pouličné osvetlenie zo solárnej elektriny, elektronika ide rýchlo dopredu a o rok a pol už budú tieto svietidlá staré, príde nejaká novinka a obec za 13 rokov prenájmu preplatí vysokú sumu.

Viacerí poslanci sa vyjadrili, že suma je vysoká a nakoľko cena elektroniky pôjde dolu je potrebné si to dobre zvážiť a prepočítať či to je pre obec úsporné takéto riešenie formou nájmu.

Pán starosta sa vyjadril, že na budúci rok vo februári by obec mala splatiť úver za ČOV a kanalizáciu a mohli by sme otázku rekonštrukcie verejného osvetlenia riešiť z vlastných prostriedkov a to formou prijatia úveru.

p. Polák – obec má zmluvu o dodávke elektriny s dvomi dodávateľmi Komunál energy a Západoslovenská energetika, v Komunál energy sú nižšie sadzby za dodávku elektriny a máme naplánované stretnutie s jej zástupcom ohľadom prechodu u všetkých odberných miest pod Komunál energy a obec by ušetrila približne cez 1000 € ročne na platbách za elektrinu. Bolo by pre obec výhodnejšie zobrať úver ako platiť dlhodobý prenájom.

Pán starosta povedal, že sa zaujímal aj o možnosti realizácie LED osvetlenia prostredníctvom realizácie pomocou projekt cez EÚ, ale nakoľko podmienkou EÚ je osadenie svietidiel na každom stĺpe, obec by nezískala žiadnu úsporu financií. Ďalej povedal, že pri úspore za platby za elektrinu aj keď zoberieme úver a budeme platiť úrok, tak keď zakúpime svietidlá, ušetríme približne 50 tis €, v porovnaní s prijatím ponuky na verejné osvetlenie od firmy Ecoled solutions formou prenájmu LED svietidiel na 13 rokov. Dal hlasovať kto je za to, aby obec po splatení úveru za ČOV a kanalizáciu si

zabezpečila vlastné LED osvetlenie prostredníctvom úveru, hlasovanie za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0.

K bodu 5:

Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 5/2012 o poplatku za KO a DSO na území obce Tesárske Mlyňany dostali poslanci s materiálmi, ide o poskytnutie úľavy na poplatku pre pracovníkov vykonávajúcich menšie obecné služby, ktorí odpady z kontajnerov ešte triedia, hlasovanie za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0.

K bodu 6:

Návrh VZN č. 3/2013 obce Tesárske Mlyňany o nakladaní s komunálnymi odpadmi dostali poslanci s materiálmi, všeobecne záväzné nariadenia zahŕňa druhy separovaného odpadu, spôsob nakladania s odpadmi v zmysle zákona, poslanci VZN schválili bez zmeny tak ako bolo vypracované, hlasovanie za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0.

K bodu 7:

Pán starosta opäť predniesol žiadosť p. Zuzany Pivarčiovej, bytom Tesárske Mlyňany, Lipová 128 o odkúpenie časti pozemku pred rodinným domom za účelom vytvorenia predzáhradky. Povedal, že v zmysle zákona nemôže obecný pracovník, poslanec ani ich rodinní príslušníci odkúpiť obecný majetok.

Poslanci schválili túto žiadosť riešiť formou dlhodobého prenájmu na obdobie 30 rokov požadovaného pozemku za symbolickú sumu nájomného vo výške 1 € ročne s tým, že členovia stavebnej komisie odsúhlasia líniu ulice a určia pokiaľ sa ohradí predzáhradka podľa žiadosti. Hlasovanie za 5, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1.

K bodu 8:

Pán starosta informoval o žiadosti p. Petra Chlupa, bytom Tesárske Mlyňany, Lipová 134 tiež o odkúpenie časti obecného pozemku pred rodinným domom za účelom oplotenia, poslanci tak ako aj p. Pivarčiovej aj pánovi Chlupovi schválili dlhodobí prenájom časti pozemku na obdobie 30 rokov podľa žiadosti za sumu nájomného vo výške 1 € ročne s tým, že členovia stavebnej komisie odsúhlasia líniu ulice a určia pokiaľ sa oplotenie vybuduje, hlasovanie za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0.

K bodu 9:

Pán starosta predniesol ústnu žiadosť p. Tomáša Blašku, bytom Tesárske Mlyňany, Kapusničky 664 o zakúpenie spätnej kanalizačnej klapky, on by si zrealizoval osadenie, nakoľko v prípade väčšieho množstva odpadovej vody v hlavnom potrubí mu kanalizácia v dome vyráža v pivnici. Je to chyba na obecnej kanalizácii, klapka tam mala byť osadená už od spustenia kanalizácie do prevádzky, keďže sa jedná o prvý dom od čističky odpadových vôd. Poslanci schválili zakúpenie spätnej klapky, hlasovanie za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0.

Pán starosta pripomenul, že na predošlom zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo spomenuté odpustenie daní a poplatkov pre p. Petra Sarku, bytom Tesárske Mlyňany, Školská 610, z dôvodu vykonania práce pre obec za bývalého starostu ale nebolo to v uznesení z predošlého zasadnutia

obecného zastupiteľstva zachytené. Poslanci jednohlasne schválili odpustenie daní z nehnuteľností a poplatky za vývoz smetí a kanalizáciu za obdobie od roku 2008 do konca tohto roka.

Ďalej pán starosta povedal, že obecný automobil je už vo veľmi zlom technickom stave, dostal ponuku na kúpu osobného automobilu FAVORIT v dobrom stave od p. Františka Poláka, bytom Tesárske Mlyňany, Za humnami 145 do sumy 300 €, poslanci hlasovali za kúpu auta za 4, proti 1, zdržal sa 1, nehlasoval 0.

Pán starosta následne prečítal žiadosť nájomníkov obecnej nájomnej bytovky na zakúpenie zvončeka elektronického vrátnika. Pani Uhrinová informovala, že ku dňa 30.6.2013 je na nájomnom na obecnej bytovke dlh vo výške 2 584,01 €, platby niektorých nájomníkov nie sú pravidelné, jedine u štyroch bytov neeviduje dlh na nájomnom.

Ing. Záhorský – elektronický vrátnik stojí aj cca 1000€, možno to bolo aj v projekte zahrnuté

p. starosta – v projekte to mohlo byť, je to teraz už zbytočné skúmať, mali nejaké nájomné zmluvy podpísané a tie by mali dodržiavať.

Pán starosta povedal, že dlh na nájomnom bol aj vo výške cca 3 tis. €, táto situácia sa stále opakuje, dlh sa trošku zníži a potom opäť neplatia pravidelne. Musíme túto situáciu do konca roka riešiť, budeme nútení dať najväčšiemu dlžníkovi výpoveď z nájmu a ostatným to bude pre upozornenie, aby si nájomné riadne platili podľa zmluvy.

Poslanci sa po rozprave rozhodli, že nájomníkom obecnej nájomnej bytovky bude zaslaná odpoveď, že žiadosť o finančný príspevok na zakúpenie elektronického vrátnika berú na vedomie, opätovne bude prerokovaná a obecné zastupiteľstvo sa požiadavkou bude zaoberať až keď bude dlh na nájomnom vyrovnaný (hlasovanie za 6, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0). Uznesenia s „termínom“ OZ berie na vedomie.

Pani Pavlovičová sa opýtala či by sa dalo na zástavke na Nitru pri chodníku a na schodoch urobiť ešte nejaké verejné osvetlenie.

Pán starosta povedal, že myslí na to, dáme tam dorobiť ešte jedno svetlo.

Pán starosta povedal, že už sa začalo s realizáciou rozšírenia kamerového systému, sú nahodené ďalšie dve kamery, prvá bola pri obecnom úrade, ďalšie sú pri kostole a pri Lipovej ulici, systém ale ešte nie je spustený. Slúžiť to bude tak, že keď sa niečo v obci udeje, pozrie sa spätne záznam. Projekt je dotovaný ministerstvom vnútra vo výške 8 tis. €, malo by to zamedziť kriminalite.

Pán Pivarčí poznamenal, že musí byť určená osoba, ktorá bude mať oprávnenie tieto záznamy potom sledovať.

Pán starosta sa vyjadril, že tou osobou bude Bc. Lucia Behúlová, má v kancelárii toto zariadenie umiestnené.

K bodu 10:

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Uznesenie č. 164/2013

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

Určenie zapisovateľky

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013

prerokovalo

určenie zapisovateľky a

berie na vedomie,

že Ing. Erika Zlatňanská bola určená za zapisovateľku zápisnice na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013.

Uznesenie č. 165/2013

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

Určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013

prerokovalo

určenie overovateľov zápisnice a

berie na vedomie

overovateľov zápisnice: p. poslanca Ing. Jozefa Záhorského a p. poslanca Michala Pivarčího zo 16. zasadnutia OZ konaného dňa 12.9.2013

Uznesenie č. 166/2013

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

Voľba návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013

prerokovalo

voľbu návrhovej komisie a

volí

členov návrhovej komisie: p. poslankyňu Ivanu Pavlovičovú a p. poslanca Jána Horvátha

Uznesenie č. 167/2013

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

Schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013

prerokovalo

návrh programu 16. zasadnutia OZ konaného dňa 12.9.2013

schvaľuje

program 16. zasadnutia OZ konaného dňa 12.9.2013 so zmenou a to s prerokovaním žiadosti p. Anny Mozdíkovej o finančný príspevok za bodom č.3

Uznesenie č. 168/2013

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

Sociálny finančný príspevok vo výške 200 € pre p. Annu Mozdíkovú

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013

prerokovalo

žiadosť p. Anny Mozdíkovej o sociálny finančný príspevok pre zapojenie elektriny do unimobunky na jej pozemku
s ch v a ľ u j e,
sociálny finančný príspevok vo výške 200 € pre p. Annu Mozdíkovú pre zapojenie elektriny do unimobunky na jej pozemku

Uznesenie č. 169/2013

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

Získanie úveru na zakúpenie LED svietidiel na verejné osvetlenie

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013
p r e r o k o v a l o
návrh na prijatie úveru na zakúpenie LED svietidiel na verejné osvetlenie po splatení úveru za ČOV a kanalizáciu
s ch v a ľ u j e,
prijatie úveru na zakúpenie LED svietidiel na verejné osvetlenie po splatení úveru za ČOV a kanalizáciu

Uznesenie č. 170/2013

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2012 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Tesárske Mlyňany

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013
p r e r o k o v a l o
návrh dodatku č. 1 k VZN č. 5/2012 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Tesárske Mlyňany
s ch v a ľ u j e,
dodatok č. 1 k VZN č. 5/2012 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Tesárske Mlyňany

Uznesenie č. 171/2013

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

VZN č. 3/2013 obce Tesárske Mlyňany o nakladaní s komunálnymi odpadmi

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013
p r e r o k o v a l o
návrh VZN č. 3/2013 obce Tesárske Mlyňany o nakladaní s komunálnymi odpadmi
s ch v a ľ u j e,
VZN č. 3/2013 obce Tesárske Mlyňany o nakladaní s komunálnymi odpadmi

Uznesenie č. 172/2013

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

Dlhodobí prenájom pozemku časť parcely č. 135/1 pre p. Zuzanu Pivačiovú, bytom Tesárske Mlyňany, Lipová 128/6

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013
p r e r o k o v a l o
žiadosť o odkúpenie pozemku časť parcely číslo 135/1 vo výmere 47,28 m² za účelom vytvorenia predzáhradky

s ch v a ľ u j e,

dlhodobí prenájom pozemku časť parcely č. 135/1 pre p. Zuzanu Pivarčiovú, bytom Tesárske Mlyňany, Lipová 128/6 za účelom vytvorenia predzáhradky po odsúhlasení línie ulice stavebnou komisiou za sumu nájmu 1 € ročne.

Uznesenie č. 173/2013

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

Dlhodobí prenájom pozemku časť parcely č. 135/1 pre p. Petra Chlupa, bytom Tesárske Mlyňany, Lipová 134/16

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013 *prerokovalo*

žiadosť o odkúpenie pozemku časť parcely číslo 135/1 vo výmere 36 m² za účelom vytvorenia predzáhradky

s ch v a ľ u j e,

dlhodobí prenájom pozemku časť parcely č. 135/1 pre p. Petra Chlupa, bytom Tesárske Mlyňany, Lipová 134/16 za účelom vytvorenia predzáhradky po odsúhlasení línie ulice stavebnou komisiou za sumu nájmu 1 € ročne.

Uznesenie č. 174/2013

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

Zakúpenie spätnej klapky na kanalizáciu pre p. Tomáša Blašku, bytom Tesárske Mlyňany,

Kapusničky 664/20

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013 *prerokovalo*

žiadosť o zakúpenie spätnej klapky na kanalizáciu pre p. Tomáša Blašku, bytom Tesárske Mlyňany, Kapusničky 664/20

s ch v a ľ u j e,

zakúpenie spätnej klapky na kanalizáciu pre p. Tomáša Blašku, bytom Tesárske Mlyňany, Kapusničky 664/20.

Uznesenie č. 175/2013

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

Odpustenie dane z nehnuteľností, poplatky za vývoz smetí a kanalizáciu pre p. Petra Sarku, bytom Tesárske Mlyňany, Školská 610/11

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013 *prerokovalo*

návrh na odpustenie dane z nehnuteľností, poplatky za vývoz smetí a kanalizáciu pre p. Petra Sarku, bytom Tesárske Mlyňany, Školská 610/11 za roky 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013

s ch v a ľ u j e,

odpustenie dane z nehnuteľností, poplatky za vývoz smetí a kanalizáciu pre p. Petra Sarku, bytom Tesárske Mlyňany, Školská 610/11 za roky 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013.

Uznesenie č. 176/2013

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

Zakúpenie osobného automobilu FAVORIT pre potreby obce

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013
prerokovalo

návrh na zakúpenie osobného automobilu FAVORIT pre potreby obce od p. Františka Poláka, bytom Tesárske Mlyňany, Za humnami 145/9

s chvaluje,

zakúpenie osobného automobilu FAVORIT pre potreby obce za sumu 300 € od p. Františka Poláka, bytom Tesárske Mlyňany, Za humnami 145/9.

Uznesenie č. 177/2013

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 12.9.2013

Finančná pomoc na dokončenie elektronického vrátnika v obecnej bytovke

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 16. zasadnutí OZ konanom dňa 12.9.2013
prerokovalo

žiadosť nájomníkov obecnej nájomnej bytovky na poskytnutie finančnej pomoci na dokončenie elektronického vrátnika v obecnej nájomnej bytovke

berie na vedomie,

žiadosť nájomníkov obecnej nájomnej bytovky, ktorá bude opätovne prerokovaná a obecné zastupiteľstvo sa bude požiadavkou na finančný príspevok na zakúpenie elektronického vrátnika zaoberať až po vyrovnaní dlhu na nájomnom v obecnej nájomnej bytovke.

Zapísala: Ing. Erika Zlatňanská dňa 12.9.2013

Overovatelia zápisnice: Michal Pivarčí dňa

Ing. Jozef Záhorský dňa

Ing. Štefan Valkovič
starosta obce