

Zápisnica

z 8. Zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 14.12.2011

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program: 1. Privítanie

2. Procedurálne záležitosti

3. Schválenie programu zasadnutia

4. Schválenie VZN č. 4/2011 o dani z nehnuteľnosti na rok 2012

5. Prejednanie sťažnosti súvisiacich s prevádzkou KAVIARNE

6. Rôzne

7. Záver

K bodu 1. a 2.:

Pán starosta privítal prítomných poslancov. Určil zapisovateľku Bc. Eriku Zlatňanskú. Ďalej overovateľov zápisnice – poslancov Rastislava Domaniského a Vladimíra Plaštiaka – dal hlasovať za 5, proti 0, zdržal sa 0. Určil návrhovú komisiu na zostavenie uznesenia – poslancov Ivanu Pavlovičovú a Ernesta Solčianskeho – hlasovanie za 5, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu 3:

Pán starosta informoval, že nakoľko ohľadom prejednanie bodu 5 bola prítomná Mgr. Petrovičová dal hlasovať za presun bodu 5 pred bod 4. Hlasovanie – za 5, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu 5:

Pán starosta informoval, že na základe ústnych, anonymných písomných sťažností ako aj ohlasov občanov na internetovej stránke na prevádzku kaviarne pozval na zasadnutie aj Mgr. Petrovičovú. Povedal, že konkrétne aj susedia Bošanský vyjadrili nespokojnosť voči hluku a nedodržavanie záverečnej doby v prevádzke kaviarne.

p. Plaštiak – ide o zatváracie hodiny, ľudia zastavujú poslancov a sťažujú sa, treba zákazníkov usmerniť, nepúšťať ich na terasu, rušia nočný pokoj.

Mgr. Petrovičová sa vyjadrila, že má v prevádzke zamestnancov, pokiaľ je tam ona, tak sa zatváracie hodiny dodržiavajú. Poučí svojich zamestnancov a bude sa snažiť aby hluk v kaviarni nebol a aby sa zatváracie hodiny dodržiavali.

p. Solčiansky – zatváracie hodiny sa nedodržiavajú aj v iných prevádzkach, ide o spokojnosť občanov, keď budete mať uzavretú spoločnosť, usporiadateľ je zodpovedný za poriadok. Navrhol aby poslanci

prešli prevádzky v obci a urobili kontroly dodržiavania prevádzkovej doby. Ďalej dodal, aby uzavretá spoločnosť bola nahlasovaná na obecný úrad minimálne jeden deň vopred.

Mgr. Petrovičová – p. Bošanský sa sťažoval ihneď, ešte nebolo ani otvorené, povedal, že on nesúhlasí aby vedľa jeho domu bola kaviareň, takže čokoľvek by urobila, vždy bude problém

Vie, že táto mašineria okolo kaviarne sa začala po Katarínskej akcii, bola tam uzavretá spoločnosť, pán starosta bol informovaný, že kaviareň bude dlhšie otvorená.

p.starosta – áno, ale nejedná sa iba o túto jednu akciu, bolo toho viacej

Mgr. Petrovičová – kvôli Bošanským nedokáže robiť toľko aby boli spokojný, to by som musela prevádzku zatvoriť a to neurobím.

p. starosta – obec nikomu v podnikaní nebráni, boli sťažnosti a nie len od Bošanských, mali sme škodu aj v MŠ, vytrhané kríky, našpinené pred bránou na chodníku, pred dverami, boli privolaní aj príslušníci polície, nechceme nikoho obmedzovať ani obviňovať, ale boli ústne sťažnosti a diskusné fórum na internete s 80 príspevkami ľudí, ktorí vyjadrujú svoju nespokojnosť s uvedenou prevádzkou o niečom zrejme hovoria.

Chceme len požiadať, aby sa dodržiavala prevádzková doba ako bola povolená, aby ľudia, ktorí toto zariadenie opúšťajú nerobili hluk.

Mgr. Petrovičová – tak ten neporiadok pri MŠ, ako vieme, že to robia zákazníci kaviarne a tie kríky v MŠ to tiež je také účelové, ten kto to urobil bol to zámer aby to bolo nasmerované, že to boli ľudia z kaviarne. Pripomienky na internete sa rozbehli, keď tam bola uzavretá spoločnosť a vystupovala striptérka. Zákazníci a od zadu do MŠ dostať nemohli, nakoľko na zadný dvor nechodí ani ona, tam sa zákazníci nedostanú. Prisľúbila, že dôjde k náprave, upozorní zamestnancov aby sa prevádzková doba dodržiavala a bude sa snažiť aby v okolí prevádzky kaviarne bol poriadok.

P. Domaniský – prejavila vôľu, že sa to dá do poriadku, tak to môžeme uzavrieť.

K bodu 4: VZN č. 5/2011 o dani z nehnuteľnosti

Ing. Forgáčová informovala poslancov, že nakoľko VZN o dani z nehnuteľností sa schvaľuje na jeden rok, je potrebné ho znova schváliť na rok 2012, predniesla návrh, ktorý ostáva na úrovni roku 2011, zatiaľ sa nemení nič, zákon by mal byť schválený až na budúci rok. Úľavy sú na ZŤP, pre vlastníkov nad 70 rokov, daňovníci dostanú platobné výmery, vyrubuje sa na splátky, podnikom to takto vyhovuje aby to tak platili. Hlasovanie za návrh VZN č. 5/2011 o dani z nehnuteľnosti na rok 2012 – za 7, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu 6: Rôzne

p. Uhrinová – od Ing. Vodného sme dostali jednu faktúru na sumu 480,-€ za prepravu 2ks pojazdných dielní čo boli dovezené v roku 2009

Ing. Záhorský – je tam zmluva s obcou a ministerstvom, tieto pojazdné dielne mali hodnotu 300 000,- Sk, boli pojazdné a plne vybavené, a keď sa odovzdali tento rok do obce kde sú tie veci z nich, tie tam už neboli. Nemal objednávku na dovoz.

p. Polák – to boli pojazdné dielne, tam boli rôzne zariadenia, zveráky, zvéračky, kľúče pre vojsko a teraz boli od Ing. Vodného obci odovzdané úplne vyrabované, je to premlčacia doba

p. starosta – prevzali sme ich bez zariadení a pre obec už nefunkčné, museli ísť do zberných surovín, z príjmu za šrot bolo zakúpené vianočné osvetlenie a príviesny vozík. V uvedených pojazdných dielniach nebolo už nič hodnotné, Ing. Vodný to chcel riešiť ako odpočet dane z nehnuteľnosti

p. Horváth – nebola objednávka, fakturuje minimálne 2 roky dozadu, faktúra nie je aktuálna, nie je podložená objednávkou, neplatí ju

p. starosta – je nepríjemnejšia situácia ohľadom úveru 55 000,-€ v Dexia banke, robili analýzu, vybavovanie úveru sa predlžuje, nemáme na výplaty pre ZŠ, obec je ZŠ dlžná 29 000,-€, a nehovoríme o neuhradených faktúrach.

Situácia vznikla tak, že cez rok prichádzali rôzne platby, za rekonštrukciu základnej školy najviac, už sú teraz tieto veci na poriadku, máme už všetko poplatené čo sa týka zateplenia školy, rieši sa ešte žiadosť o záverečnú platbu, preto sme neboli schopní v priebehu roka poslať škole všetky financie, ktoré dostali od štátu, ale už je koniec roka a musí sa to zúčtovať aj v škole aj na obci. Tento rok sme dostávali veľmi nízke podielové dane, najmä v mesiacoch apríl a máj, máme nedostatočný príjem, dostali sme niektoré mesiace z daňového úradu približne 10 tis.€ a splátka úveru je približne 9 tis.€ mesačne, obec je finančne vo veľmi zlej situácii.

Nakoľko je potrebné doriešiť financie pre školu a nakoľko sme zatiaľ nedostali úver z Dexia banky, ktorý je stále vo vybavovaní, môžem obci poskytnúť bezúročnú pôžičku vo výške 25 tis.€, aby sme mohli financie poslať do základnej školy. Zároveň pán starosta informoval, že bude nutné poplatky zvýšiť a opäť prejednať návrhy na vyššie sumy za vývoz odpadu a kanalizáciu, ešte stále nedostal späť požičaných 4 tis.€ ale bude musieť aj teraz poskytnúť obci finančnú výpomoc, lebo bez úveru doplatenie financií pre školu neviem inak riešiť.

p. riaditeľka ZŠ informovala, že z peňazí, ktoré dostávajú na každého žiaka boli schopní počas roka vykryť financie, ktoré obec mala poskytnúť na školský klub a zariadenia školského stravovania, lenže nakoľko je už koniec roka potrebujú od obce tie peniaze, je potrebné dorobiť účtovníctvo uzavrieť rok

Pán starosta dal hlasovať za to, aby poskytol obci bezúročnú finančnú pôžičku na preklenutie tohto zlého ekonomického obdobia vo výške 25 tis. € za účelom vyrovnania dlžoby škole, hlasovanie za 7, proti 0, zdržal sa 0.

Pán starosta informoval, že Priemstav nám dal úver na prefinancovanie sýpky 8 tis. €, stále túto sumu musíme držať na účte, keď sa ukončí dielo, stavba sýpky už bola skolaudová, štát by nám niečo refundoval a potom by sme tieto peniaze mohli použiť.

Chce sa vrátiť k prejednaniu poplatkov, budeme musieť opäť prejednať zvýšenie, minulý rok bolo daňový úrad vyrovnať podielové dane, tento rok nie. V porovnaní s okolitými obcami sme ďaleko pod prahom poplatkov čo je v okrese štandard.

Pán starosta navrhol dodatok k VZN o komunálnych odpadoch a drobných stavebných odpadoch. Po prejednaní navýšenia sadzieb poslancami OZ bolo schválené zvýšenie sadzby za vývoz odpadu na sumu 13,- € na osobu a rok, s tým, že maximálne platí 5 osôb v domácnosti. Zároveň informoval, že

v Zlatých Moravciach, kde odpad vozíme bude čoskoro skládka zavozená a do budúcnosti budú určite aj technické služby sadzby zvyšovať, nakoľko bude potrebné riešiť skládkovanie odpadu. Hlasovanie za sadzbu za vývoz komunálneho odpadu od 1.1.2012 vo výške 13,- za osobu a rok s tým, že maximálne bude platiť na domácnosť 5 osôb – za 7, proti 0, zdržal sa 0.

p. Polák navrhol aby sa poslanci stretli v januári a riešili finančné problémy, ktoré teraz na obci máme.

Tiež pán starosta povedal, že bude potrebné prejednať zvýšenie poplatku za kanalizáciu, po prejednaní bol poplatok za užívanie obecnej kanalizácie poslancami zvýšený na sumu 18,- € na osobu od 1.1.2012, hlasovanie za 4, proti 0, zdržal sa 3.

Poslanci odsúhlasili aj zvýšenie poplatku za psa zo sumy 1,65 € na 2,-€, hlasovanie za 7, proti 0, zdržal sa 0.

Pán starosta informoval, že končí zmluva s Orange, a nakoľko máme finančné problémy poslanci navrhli zrušiť obecný internet, táto služba nie je v takej kvalite ako by občania požadovali. Ľudia investovali pri zriadení tohto obecného internetu na zakúpenie zariadenia, bude potrebné dať im dostatočný časový priestor aby si mohli túto službu zabezpečiť.

p. Polák – navrhol dať odstúpenie od zmluvy ohľadom obecného internetu k 31.12.2011, s tým, že výpoveď začne plynúť 3 mesiace od vypovedania zmluvy, hlasovanie za 7, proti 0, zdržal sa 0.

p. Polák – vyjadril pozitívnu správu, že sa urobila oprava cesty na domovine ul. M. R. Štefánika a tiež prekládka chodníka na zástavke do Nitry

p. starosta informoval, že prekládku chodníka urobili pracovníci obecného úradu s pomocou Granvie a Agropolu, je to vlastne jediné prístupové miesto pre chodcov na zástavku na Nitru, cestu zrušili, mal k tomu tiež námietky, aby už sa s tým nedá nič robiť, v projekte cesta nie je tak ju zrušili.

p. Polák – bude tam treba dať aspoň tie autobusové zástavky a bolo by dobré aj nejako doriešiť osvetlenie.

p. Solčiansky – mala by sa osloviť Slovenská správa ciest, veď tam tie zástavky boli

p. starosta povedal, že jednal s Veoliou aby nejaký Nitrianský spoj odbočil do obce. Pani riaditeľka ZŠ požiadala, keď bude pán starosta jednať s Veoliou, aby bola pri kostole označená zástavka a presne čas pre spoj, ktorý do našej obce zachádza o 17. h.

Ing. Záhorský – na predošlom zasadnutí sme hovorili o solárnej elektrárni, ako je to v zmluve mali by nám platiť niečo do obce nejaký poplatok z vyrobenej energie

p. starosta povedal, že túto nájomnú zmluvu preverí.

Na záver pán starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Uznesenie č. 64/2011

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 14.12.2011

Určenie zapisovateľky.

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 8. zasadnutí OZ konanom dňa 14.12.2011
prerokovalo
určenie zapisovateľky a
berie na vedomie,
že Bc. Erika Zlatňanská bola určená za zapisovateľku zápisnice na 8. zasadnutí OZ konanom
dňa 14.12.2011.

Uznesenie č. 65/2011

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 14.12.2011

Určenie overovateľov zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 8. zasadnutí OZ konanom dňa 14.12.2011
prerokovalo
určenie overovateľov zápisnice a
berie na vedomie
overovateľov zápisnice: p. poslanca Rastislava Domaniského a p. poslanca Vladimíra
Plaštiaka
z 8. zasadnutia OZ konaného dňa 14.12.2011

Uznesenie č. 66/2011

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 14.12.2011

Voľba návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 8. zasadnutí OZ konanom dňa 14.12.2011
prerokovalo
voľbu návrhovej komisie a
volí
členov návrhovej komisie: p. poslankyňu Ivanu Pavlovičovú a p. poslanca Ernesta
Solčianskeho

Uznesenie č. 67/2011

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 14.12.2011

Schválenie programu rokovania.

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 8. zasadnutí OZ konanom dňa 14.12.2011
prerokovalo
návrh programu 8. zasadnutia OZ konaného dňa 14.12.2011
schvaľuje
program 8. zasadnutia OZ konaného dňa 14.12.2011 s presunom bodu 5 pred bod 4

Uznesenie č. 68/2011

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 14.12.2011

VZN č. 5/2011 o dani z nehnuteľností na rok 2012

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 8. zasadnutí OZ konanom dňa 14.12.2011
prerokovalo

návrh VZN č. 5/2011 o dani z nehnuteľností na rok 2012

schvaľuje

VZN č. 5/2011 o dani z nehnuteľností na rok 2012

Uznesenie č. 69/2011

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 14.12.2011

Bezúročnú finančnú výpomoc Ing. Štefana Valkoviča vo výške 25 tisíc €

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 8. zasadnutí OZ konanom dňa 14.12.2011
prerokovalo

návrh Ing. Štefana Valkoviča na poskytnutie bezúročnej finančnej výpomoci vo výške 25 tisíc € pre obec za účelom finančného vysporiadania Základnej školy Š. Moysesova v Tesárske Mlyňany

schvaľuje,

že obec prijíma bezúročnú finančnú pôžičku od starostu obce Ing. Štefana Valkoviča vo výške 25 tisíc € za účelom finančného vysporiadania Základnej školy Š. Moysesova v Tesárske Mlyňany

Uznesenie č. 70/2011

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 14.12.2011

Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 8. zasadnutí OZ konanom dňa 14.12.2011
prerokovalo

návrh dodatku č. 1 k VZN č. 4/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Sadzba poplatku sa zvyšuje u poplatku za vývoz komunálneho odpadu za osobu na rok vo výške 13,- € od 1.1.2012. Maximálny počet platiacich osôb v rodine je 5. U organizácií a podnikateľov na území obce je sadzba poplatku 13,- € za zamestnanca a rok.

schvaľuje

Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Sadzba poplatku sa zvyšuje u poplatku za vývoz komunálneho odpadu za osobu na rok vo výške 13,- € od 1.1.2012. Maximálny počet platiacich osôb v rodine je 5. U organizácií a podnikateľov na území obce je sadzba poplatku 13,- € za zamestnanca a rok.

Uznesenie č. 71/2011

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 14.12.2011

Zrušenie Uznesenia 42/2011 zo dňa 6.9.2011

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 8. zasadnutí OZ konanom dňa 14.12.2011
prerokovalo

návrh na zrušenie Uznesenia č.42/2011 zo dňa 6.9.2011.

s chvaluje zrušenie Uznesenia č. 42/2011 zo dňa 6.9.2011.

Uznesenie č. 72/2011

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 14.12.2011

Cena poplatku za užívanie kanalizácie – stočné vo výške 18,-€ na obyvateľa od 1.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 8. zasadnutí OZ konanom dňa 14.12.2011
prerokovalo

návrh na zvýšenie ceny za užívanie obecnej kanalizácie – stočného zo sumy 13,27 € na sumu 18,-€ na obyvateľa za rok od 1.1.2012.

s chvaluje

zvýšenie ceny za užívanie obecnej kanalizácie – stočného zo sumy 13,27 € na sumu 18,- € na obyvateľa za rok od 1.1.2012.

Uznesenie č. 73/2011

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 14.12.2011

Cena poplatku za psa v domácnosti vo výške 2,- € od 1.1.2012

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 8. zasadnutí OZ konanom dňa 14.12.2011
prerokovalo

návrh na zvýšenie poplatku za psa v domácnosti zo sumy 1,65 € na sumu 2,-€ za rok od 1.1.2012.

s chvaluje

zvýšenie poplatku za psa v domácnosti zo sumy 1,65 € na sumu 2,- € za rok od 1.1.2012.

Uznesenie č. 74/2011

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tesárskych Mlyňanoch zo dňa 14.12.2011

Vypovedanie zmluvy obecného internetu

Obecné zastupiteľstvo v Tesárskych Mlyňanoch na 8. zasadnutí OZ konanom dňa 14.12.2011
prerokovalo

návrh na vypovedanie zmluvy obecného internetu pre užívateľov obce s termínom vypovedania zmluvy k 31.12.2011

s chvaluje

vypovedanie zmluvy obecného internetu pre užívateľov obce s termínom vypovedania zmluvy k 31.12.2011, s tým, že obec zabezpečí pre občanov počas výpovednej lehoty 3 mesiace od podania výpovede prístup na obecný internet.

Zapísala Bc. Erika Zlatňanskádňa 14.12.2011

Overovatelia zápisnice – Rastislav Domaniský dňa
Vladimír Plaštiak dňa

Ing. Štefan Valkovič
starosta obce